

Bjørn Brænd:

Reguleringsplan for Atnasjø kafé: offentlig ettersyn

– merknader og innspill sak 15/788

Området planforslaget gjelder

Uberørt natur, rent vann, et egenartet kulturlandskap og frisk luft er blant de attributtene som knyttes opp til Nasjonal turistveg Rondane, og som har vært et unikt gode for bl.a. Atnasjø kafé.

Forslaget til reguleringsplan forutsetter trolig en større eller mindre endring av gjeldende reguleringsplan, alternativt en betydelig dispensasjon for det omsøkte prosjektet ettersom det legges opp til hyttebygging for salg. Fra prosjekter andre steder har vi sett at tilbakeleieklausuler i det lange løp har liten verdi.

Underlig nok er ikke Atnasjø kafé å finne blant tilbyderne langs veistrekningen når vi søker i Nasjonal Turistveg Rondanes reisehandbok. Rondanevegen har 47 medlemsbedrifter langs Nasjonal turistveg Rondane og tilførselsveiene fra Ringeby, Atna, Hjerkin og Alvdal. De har en vekslende kombinasjon av synspunkter og holdninger til strekningens image, service- og aktivitetstilbud. Det som på Sollia.net, sosiale medier som Facebook og ellers har vakt størst oppmerksomhet og bestyrkelse, er utkastet til prototype for de vel 30 hyttene som tenkes bygd mellom riksveien og selve Rondaneutsikten. Tar jeg oppgitte mål fra planutkastet og illustrasjonshytta bokstavelig, blir det 30 kubuser med målene 8,60 m x 8,60 m x 9,5 m.